



## HUISREGELS ROOMS ON WATER

In onderstaand reglement vindt u de huisregels die bij Rooms on Water (RoW) gelden.

Wij vragen u deze regels te respecteren en te accepteren.

In 2017 heb ik het ruim van mijn schip verbouwd tot luxe b&b, groepsaccommodatie en vergaderruimte.

Ik ga er vanuit dat u respectvol met mijn de accommodatie en inventaris omgaat.

Gaat er toch iets kapot, geef dat dan z.s.m. door aan mij.

Als u vragen heeft of er is iets aan de hand, bel of app mij dan: Moniek: (+31)06 120 43 709 of 010 2294966.

### Algemene regels

- Alle aanwijzingen van medewerkers van Rooms on Water, die verband houden met huisregels, dienen te worden opgevolgd. Klachten kunt u bij de eigenaar melden.
- Voor vriendengroepen geldt een minimum leeftijd van 28 jaar.
- Voor b&b gasten geldt een minimum leeftijd van 23 jaar.
- Blijf in geval van brand kalm. Meld brand bij de eigenaar.
- Verlaat bij een algemeen brandalarm direct het schip.
- Gevonden voorwerpen dient u in te leveren bij Rooms on Water.
- Rooms on Water is niet verantwoordelijk voor verlies of diefstal van uw bezittingen.
- De eigenaar van Rooms on Water en/of personen die voor het RoW werkzaam zijn, kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor enig letsel en/of materiële dan wel immateriële schade, die bezoekers van de locatie mochten ondervinden.

Rooms on Water heeft het recht om de huurovereenkomst met de gast, of zijn metgezel, op te zeggen als deze zich niet houdt aan de huisregels of zich zodanig gedraagt dat de orde, rust of de normale gang van zaken in de accommodatie verstoord wordt. Na het eerste verzoek dient de gast en zijn metgezel te vertrekken. Rooms on Water hoeft geen uitleg te geven.

## **Nooduitgang**

Gebruik de nooduitgang alléén in een noodgeval. De nooduitgang is voorzien van een alarm. Misbruik wordt bestraft.

## **Roken**

Roken en vaperen is in het gehele schip verboden. U mag aan dek (buiten) wel roken, mits u de andere gasten niet hindert.

Indien wij constateren dat er binnen toch gerookt wordt, zijn wij genoodzaakt €150,- reinigingskosten in rekening te brengen. Indien het brandalarm afgaat door roken op de kamer, zullen de voorrijkosten van de brandweer (vele honderden euro's) aan u worden doorbelast.

## **Schade**

Als u bij aankomst onvolkomenheden signaleert, dient u die binnen een uur na aankomst te melden bij de eigenaar van Rooms on Water

Als er tijdens uw verblijf iets kapot gaat, dient u dit te melden bij de eigenaar/ beheerder. De kosten kunnen u in rekening gebracht worden/ verrekend worden met de borg.

U mag geen schade veroorzaken ook niet door b.v. het gebruik van duct-tape, plakband, punaises e.d.

## **Nachtrust, overlast**

Het is verboden overlast te veroorzaken voor de omgeving of andere gasten, o.a. middels muziek, onhebbelijk gedrag of door lawaai van welke aard dan ook.

Buiten geldt nachtrust van 22 – 08 uur

## **Sleutels en entree**

Het hek is nooit op slot, maar doe het dicht nadat u gepasseerd bent.

D.m.v. een code op de voordeur heeft u toegang tot RoW. De eigenaar/ beheerder geeft u de code.

Uw slaapkamer kunt u m.b.v. een sleutel afsluiten. Vergeet niet de sleutel mee te nemen als u van boord gaat. Aan het einde van uw verblijf kunt u de sleutel in het deurslot steken.

Als u de sleutel kwijtraakt, dient u dit onmiddellijk te melden bij de eigenaar/ beheerder.

## **Dakterras**

U kunt het dakterras gebruiken

Na 22 uur moet het rustig zijn aan dek.

Het is niet toegestaan om stoelen en andere inventaris van binnen naar buiten te verplaatsen.

## **Afval**

U kunt restafval en klein plastic afval kwijt in de vuilnisbakken in de keuken. Glas, papier en plastic flessen kunt u apart houden.

## **Pelletkachel**

De pelletkachel mag u alleen gebruiken nadat u uitleg van de eigenaar/ beheerder heeft gehad.

## **Gevonden/ verloren**

Bent u iets kwijt of heeft u wat gevonden? Vertel het de eigenaar/ beheerder van Rooms on Water

## **Gourmetten/ steengrillen/ frituren e.d.**

Gourmetten, steengrillen, frituren, pizzaatjes bakken e.d. is niet toegestaan in de accommodatie.

### **Barbecueën**

Barbecueën is aan dek toegestaan, mits u voldoende afstand houdt van houten voorwerpen en er geen schade/ vetvlekken ontstaat aan eigendommen van RoW.

### **Verdovende middelen, lachgas**

Het is verboden verdovende middelen en lachgas te nuttigen, gebruiken, verhandelen of bij zich te hebben.

### **Visite, feest**

U kunt geen extra gasten uitnodigen, tenzij u toestemming heeft van de eigenaar/ beheerder.

### **Huisdieren**

Huisdieren zijn niet toegestaan aan boord van Rooms on Water.

### **Kostbaarheden**

Laat 's nachts en als u van boord gaat geen kostbaarheden in de woonkamer of bij de entree liggen. Leg ze in uw slaapkamer.

### **Uitklapbaar bed**

U mag in geen geval het uitklapbed, dat aan de wand bevestigd is zelf naar beneden klappen. Het is gevaarlijk, zwaar, kan gemakkelijk kapot gaan en er ontbreken enkele noodzakelijke onderdelen.

### **Toiletten**

U dient absoluut geen maandverband, vochtige doekjes, tampons, o.i.d. in het toilet te werpen.

WC papier mag wel.

De rioelpomp kan hierdoor verstopt raken met alle problemen van dien.

### **Make-up**

Make-up verwijderen met de papieren doekjes, die in de badkamer liggen. Niet met een handdoek!

### **Aantal personen**

Het is niet toegestaan met meer dan het toegestane aantallen personen op de kamer te verblijven.

### **Eindschoonmaak (Groep)**

De eindschoonmaak is inbegrepen in het huurbedrag, maar...

U dient de accommodatie bezemschoon achter te laten (afwasmachine aan, alle tafels en stoelen weer op hun plek, geen losse troep op de grond). Ook dient u de vuilnisbakjes in de badkamers leeg te maken. De vuilniszakken kunt u aan dek plaatsen.

*In alle gevallen waarin dit reglement niet voorziet, beslist de eigenaar/ beheerder van Rooms on Water Rotterdam.*