



## HAUSORDNUNG Rooms on Water

In den folgenden Regeln finden Sie die Hausordnung, die bei Rooms on Water (RoW) gilt. Wir bitten Sie, diese Regeln zu respektieren und zu akzeptieren.

2017 habe ich den Laderaum meines Schiffes in ein Luxus-B&B/ Gruppenunterkunft/ Tagungsraum umgewandelt. Darauf bin ich sehr stolz.

Ich gehe davon aus, dass Sie meine Unterkunft und mein Inventar mit Respekt behandeln werden.

Wenn etwas kaputt ist, gebe mich sofort Bescheid.

Wenn Sie Fragen haben oder etwas nicht in Ordnung ist, rufen Sie mich bitte an oder schicken Sie mir eine E-Mail: Moniek: 0031 6120 43 709 oder 0031 10 229 49 66.

### Allgemeine Regeln

- Alle Anweisungen des Personals von Rooms on Water, die sich auf die Hausordnung beziehen, müssen befolgt werden. Beanstandungen können dem Eigentümer gemeldet werden.
- Das Mindestalter für Gruppe von Freunden beträgt 28 Jahre.
- Das Mindestalter für B&B Gäste ist 23 Jahre.
- Bleiben Sie im Falle eines Brandes ruhig. Melden Sie das Feuer dem Eigentümer.
- Verlassen Sie bei einem allgemeinen Feuersalarm sofort das Schiff.
- Gefundene Gegenstände müssen bei Rooms on Water abgegeben werden.
- Rooms on Water ist nicht verantwortlich für den Verlust oder Diebstahl Ihrer Sachen.
- Der Eigentümer von Rooms on Water und/oder Personen, die für die RoW arbeiten, können nicht für Verletzungen und/oder materielle oder immaterielle Schäden verantwortlich gemacht werden, die Besucher des Ortes erleiden könnten.

Rooms on Water hat das Recht, den Mietvertrag mit dem Gast oder seiner Begleitperson zu kündigen, wenn er/sie sich nicht an die Hausordnung hält oder sich in einer Weise verhält, die die Ordnung, den Frieden oder den normalen Ablauf in der Unterkunft stört. Nach der ersten Aufforderung müssen der Gast und sein Begleiter gehen. Rooms on Water ist nicht verpflichtet, eine Erklärung abzugeben.



### **Notausgang**

Benutzen Sie den Notausgang nur im Notfall. Der Notausgang ist mit einem Alarm ausgestattet. Missbrauch wird geahndet.

### **Rauchen**

Das Rauchen/ Vapen ist auf dem gesamten Schiff verboten. Sie dürfen an Deck (draußen) rauchen, sofern Sie die anderen Gäste nicht stören.

Wenn wir feststellen, dass in der Wohnung geraucht wird, müssen wir 150,- € für die Reinigungskosten berechnen. Wenn der Feueralarm aufgrund des Rauchens im Zimmer ausgelöst wird, werden Ihnen die Kosten für den Einsatz der Feuerwehr (mehrere hundert Euro) in Rechnung gestellt.

### **Schaden**

Sollten Sie bei Ihrer Ankunft Mängel feststellen, müssen Sie diese innerhalb einer Stunde nach Ihrer Ankunft dem Eigentümer/Verwalter von Rooms on Water melden.

Wenn während Ihres Aufenthalts etwas kaputt geht, müssen Sie dies dem Eigentümer/Verwalter melden. Die Kosten können Ihnen in Rechnung gestellt oder von der Kautionsabgabe abgezogen werden. Sie dürfen keine Schäden verursachen, auch nicht durch die Verwendung von Klebeband, Klebeband, Reißzwecken, etc.

### **Nachtruhe, Belästigung**

Es ist verboten, andere Gäste oder die Nachbarschaft durch Musik, ungebührliches Verhalten oder Lärm jeglicher Art zu belästigen.

Draußen ist eine Nachtruhe von 22 - 08 Uhr

### **Schlüssel und Eingang**

Das Tor ist nie verschlossen, sondern schließt sich, nachdem Sie es passiert haben.

Mittels eines Codes an der Eingangstür haben Sie Zugang zur RoW. Der Eigentümer/Verwalter wird Ihnen den Code mitteilen.

Sie können Ihr Schlafzimmer mit einem Schlüssel abschließen. Vergessen Sie nicht, den Schlüssel mitzunehmen, wenn Sie von Bord gehen. Am Ende Ihres Aufenthalts können Sie den Schlüssel in das Türschloss stecken.

Sollten Sie den Schlüssel verlieren, melden Sie dies bitte unverzüglich dem Eigentümer/Verwalter.

### **Dachterrasse**

Sie können die Dachterrasse nutzen.

Nach 22 Uhr sollte das Deck ruhig sein.

Es ist nicht erlaubt, Stühle und anderes Inventar von drinnen nach draußen zu bringen.

### **Abfall**

Müll und kleine Plastikabfälle können Sie in den Mülleimern in der Küche entsorgen. Glas-, Papier- und Plastikflaschen können getrennt aufbewahrt werden.

### **Endreinigung (Gruppe)**

Die Endreinigung ist im Mietpreis enthalten, aber...

Sie müssen die Unterkunft besenrein verlassen (Geschirrspüler eingeschaltet, alle Tische und Stühle an ihren Platz zurückgestellt, kein loses Gerümpel auf dem Boden). Sie müssen auch die Mülleimer in den Badezimmern leeren. Sie können die Müllsäcke an Deck stellen.

**Pellet-Ofen**

Sie dürfen den Pelletofen nur nach einer Erklärung des Eigentümers/Verwalters benutzen.

**Gefunden / verloren**

Haben Sie etwas verloren oder gefunden? Informieren Sie den Eigentümer/Verwalter von Rooms on Water

**Gourmets/Steingrills/ Braten oder ähnliches.**

Gourmets, Steingrills, Braten oder ähnliches sind in der Unterkunft nicht erlaubt.

**Barbecues**

Grillen ist an Deck erlaubt, vorausgesetzt, dass man genügend Abstand zu Holzgegenständen hält und keine Schäden am Eigentum der RoW verursacht werden.

**Narkotika, Lachgas**

Es ist verboten, Betäubungsmittel und Lachgas zu konsumieren, zu verwenden, damit zu handeln oder sie mit sich zu führen.

**Besucher, Party**

Sie können keine zusätzlichen Gäste einladen, es sei denn, Sie haben die Erlaubnis des Eigentümers/Verwalters.

**Haustiere**

Haustiere sind an Bord von Rooms on Water nicht erlaubt.

**Wertsachen**

Lassen Sie nachts oder beim Verlassen des Schiffes keine Wertsachen (wie Brieftasche, Kamera, iPad, Telefon) im Wohnzimmer oder in der Nähe des Eingangs liegen. Stellen Sie sie in Ihr Schlafzimmer.

**Zusammenklappbares Bett**

Klappen Sie das an der Wand befestigte Klappbett auf keinen Fall selbst herunter. Er ist gefährlich, schwer, kann leicht zerbrechen und es fehlen einige notwendige Teile.

**Toiletten**

Bitte werfen Sie keine Damenbinden, Feuchttücher, Tampons usw. in die Toilette. Toilettenpapier ist erlaubt. Die Abwasserpumpe kann mit all ihren Problemen blockiert werden.

**Make-up**

Entfernen Sie Make-up mit den Papierhandtüchern, die Sie im Badezimmer finden. Nicht mit einem Handtuch!

**Anzahl der Personen**

Es ist nicht erlaubt, mit mehr als der erlaubten Anzahl von Personen in einem Zimmer zu übernachten.

*In allen Fällen, in denen diese Bestimmungen nicht gelten, entscheidet der Eigentümer/Verwalter von Rooms on Water*